



مجتمع سكني
متكامل الخدمات



تصميم عصري

في عصر الإبهار البصري الذي نعيشه، تعتبر العصرية و العملية من العوامل المهمة، تقدم **جونة ويست** أسلوب الحياه العصري المبهر من خلال الطراز المعماري الأوروبي المحاط بمساحات خضراء ورؤية مميزة للأهرامات

التطوير

مجتمع متكامل بالمرافق المختلفة يهدف إلى تطوير حياة أسرتك و يتيح لك الوصول إلى فرص جديدة

مجتمع متكامل

المشروع مصمم اتلبية أحتياجاتك من خلال الخدمات القرية من منزلك

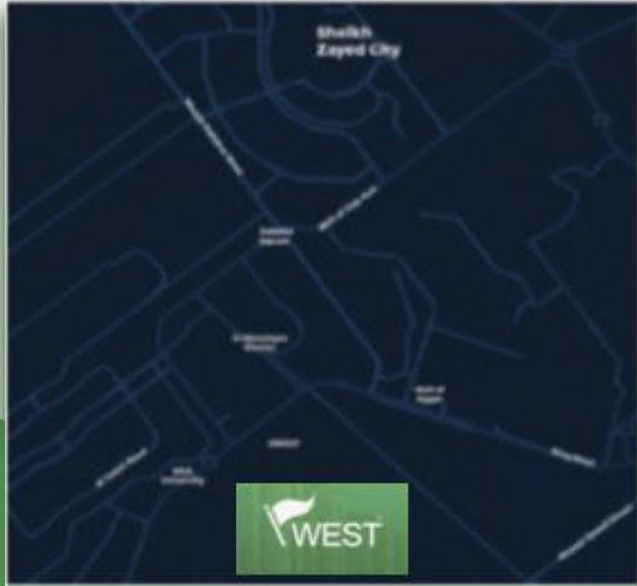
راحة وسهولة الحياة

منزل مصمم بذكاء يوفر لك المساحة والراحة في قلب مدينة 6 أكتوبر



في قلب مدينة 6 أكتوبر

فقط 8 دقائق من مول مصر و 13 دقيقة من ميدان جهينة و مول العرب, مع مجاورة جذور و تراث المدينة حيث أنك ستكون على بعد 20 دقيقة فقط من أهم الكنوز الوطنية و الأماكن السياحية حيث أهرامات الجيزة والمتحف المصري الكبير و الممشى السياحي الجديد



مرحبا بكم في قلب مدينة 6 أكتوبر
سهولة الوصول هي أول شئ وضعناه في الاعتبار عند التصميم و الموقع
هو أهم شئ عند اختيار منزل المستقبل

تخيل نفسك تستيقظ كل يوم لتكون على بعد 10 دقائق فقط من مكان عملك, في حين يستغرق أطفالك دقائق معدودة للوصول لواحدة من 3 مدارس دولية وبعد أنتهاء يوم عمل شاق, تجتمع أسرتك بالكامل لمشاهدة فيلما في السينما و ربما تذهب للتسوق قليلا وفي نهاية اليوم تعود إلى منزلك مرة أخرى في 5 دقائق ولماذا التخيل, إن كان بإمكانك إمتلاك ذلك. تقدم لك **جونة ويست** تجربة معيشة فريدة في وسط كل هذا



 **WEST**[®] | **Type 2**

Type 2

Ground Floor

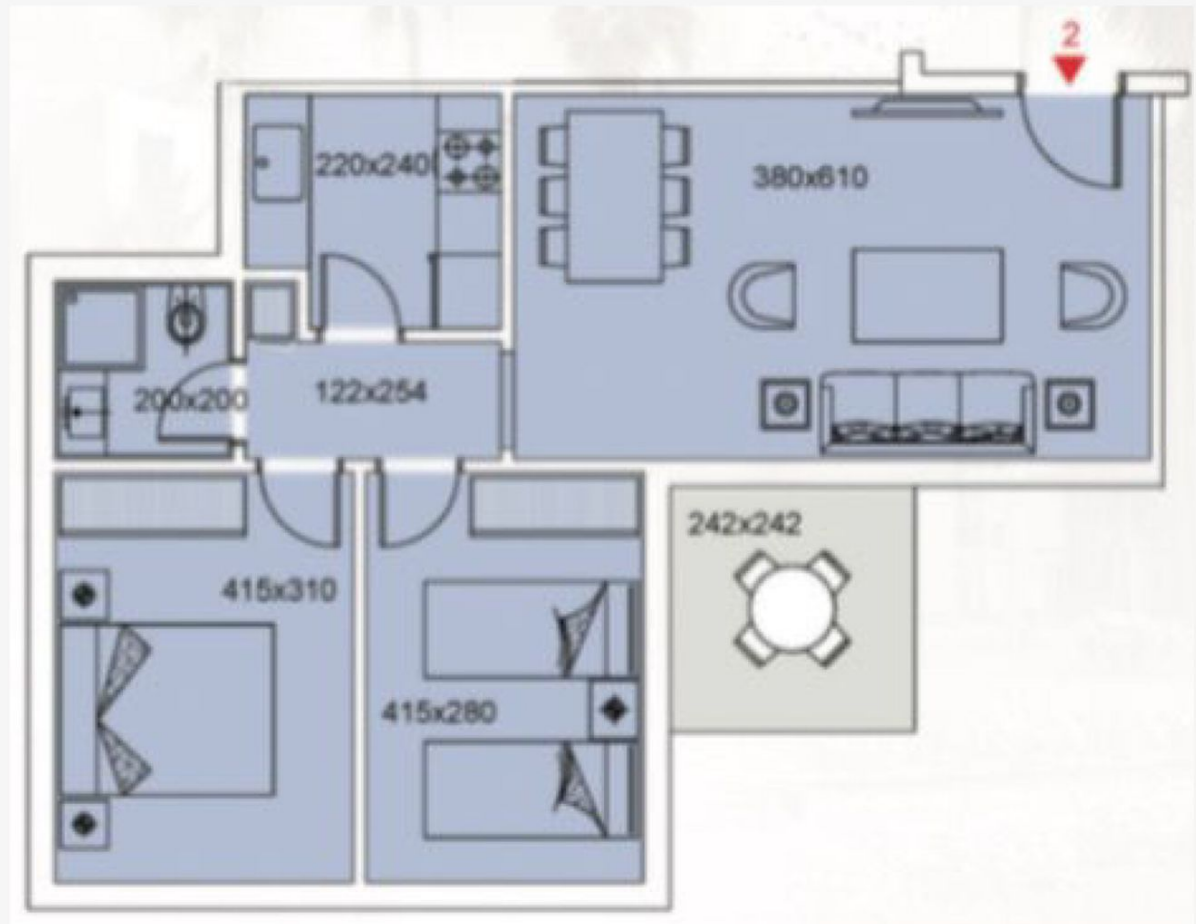
Disclaimer

- Diagrams are not to scale and are for illustrative purposes only
- All renderings and landscaping visuals, materials and facades are for indicative purposes only and subject to change
- New City Developments reserves the right to make non-fundamental changes to the design provided herein



Type 2

Typical Floor



Disclaimer

- Diagrams are not to scale and are for illustrative purposes only
- All renderings and landscaping visuals, materials and facades are for indicative purposes only and subject to change
- New City Developments reserves the right to make non-fundamental changes to the design provided herein



 **WEST**[®] | **Type 4**

Type 4

Ground Floor

Disclaimer

- Diagrams are not to scale and are for illustrative purposes only
- All renderings and landscaping visuals, materials and facades are for indicative purposes only and subject to change
- New City Developments reserves the right to make non-fundamental changes to the design provided herein



Type 4

Typical Floor



Disclaimer

- Diagrams are not to scale and are for illustrative purposes only
- All renderings and landscaping visuals, materials and facades are for indicative purposes only and subject to change
- New City Developments reserves the right to make non-fundamental changes to the design provided herein



 WEST[®] | H

I WEST H

Disclaimer

- Diagrams are not to scale and are for illustrative purposes only
- All renderings and landscaping visuals, materials and facades are for indicative purposes only and subject to change
- New City Developments reserves the right to make non-fundamental changes to the design provided herein





 WEST[®] | C

I WEST C

Disclaimer

- Diagrams are not to scale and are for illustrative purposes only
- All renderings and landscaping visuals, materials and facades are for indicative purposes only and subject to change
- New City Developments reserves the right to make non-fundamental changes to the design provided herein



أفضل تخطيط ممكن

تخطيط يضع العميل أولا في كل تفصيلة
تمتد أراضي مشروع **إكو ويست** على مساحة 120 فدان وهي مصممة
بأحترافية وإتقان على أيدي أفضل الخبراء في هذا المجال لكي تقدم لك
تجربة معيشية ليس لها مثيل

هناك 3804 وحدة بمساحات ذكية مستلهمة من الحلول الأوروبية في توفير
المساحات والتخلص من أي مساحة غير مستغلة وزيادة المساحات الفعلية
التي تعيش فيها

تم بناء مشروع **WEST** حول مساحات خضراء مفتوحة تحتوي على ممشى
مركزي داخلي للمشاة محاط بحدائق ومنتزهات عامة، وإلى جانب تلبية
أحتياجاتك من السكن، يوفر لك **إكو ويست** قطاعا تجاريا متكاملا يتيح فرصة
واسعة لجميع قطاعات الأعمال والتجارة

حيث توجد مساحات مخصصة لجميع أحتياجاتك من الأطعمة والمشروبات
والمحلات النجارية بالإضافة إلى مجموعة من المقاهي، المطاعم، المخابز
السوبر ماركت، ماكينات الصراف الآلي، محلات البقالة، الصيدليات، خدمات
التنظيف الجاف، متاجر الملابس العادية والرياضية، محلات الهدايا، متاجر
الكمبيوتر والأدوات المنزلية وشركات الاتصالات وغيرها الكثير





كل ما تحتاجه حولك

حيث ان المشروع محاط بمساحات خضراء مفتوحة مما يعزز البيئة الصحية و الآمنة، تتيح المساحات الخضراء في **إكو ويست** فرصا ملائمة للنزهات الصباحية في ساحات الأطفال لكي يستمتع الصغار بأوقاتهم في سهولة وأمان أو ربما التمتع بدفء الشمس تخيل الجري متأخرا في الليل على حارات المشاة والدراجات، او ربما تريد الألتقاء بأحبائك و التمتع بالشواء في مناطق الشواء والتنزه، او ربما تلتقي بالجيران في المقهى في المنطقة التجارية في **إكو ويست** مع مجموعة متنوعة من المحلات والمطاعم والسينمات حيث أفضل تجربة تسوق وترفيه على بعد دقيقة واحدة منك





قـيو مباشر على الأهرامات

يتمتع مشروع **I WEST** بإطلالة متفردة حيث يطل الوحدات مباشرة على الأهرامات بالإضافة إلى المساحات الخضراء المفتوحة التي تضي شعور غير مسبوق بالراحة والهدوء

الخدمات و المرافق



ملاعب
رياضية



مراكز
تجارية



مدارس
دولية

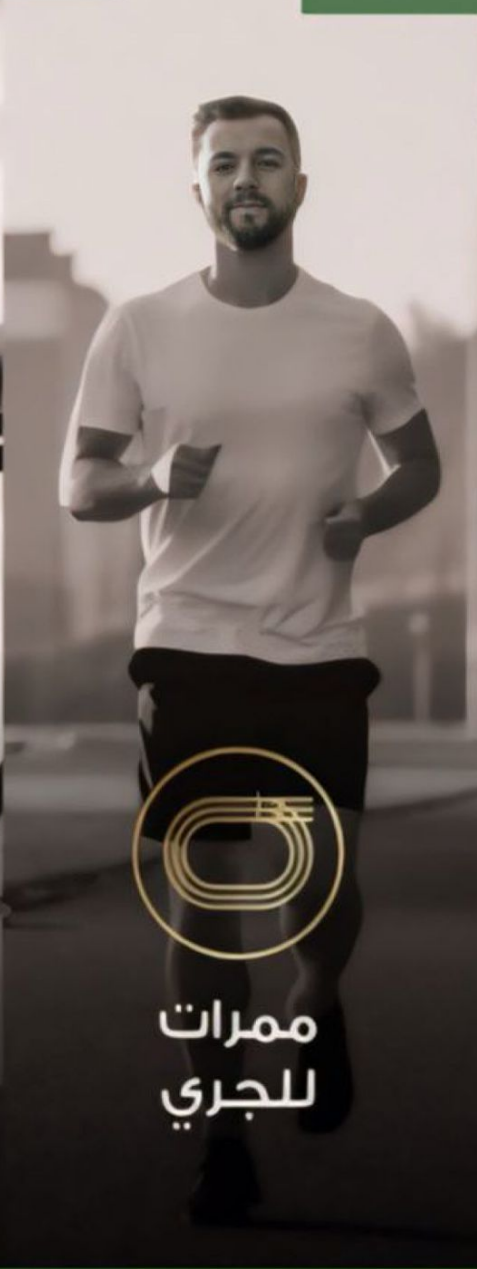


نادي
رياضي

الخدمات و المرافق



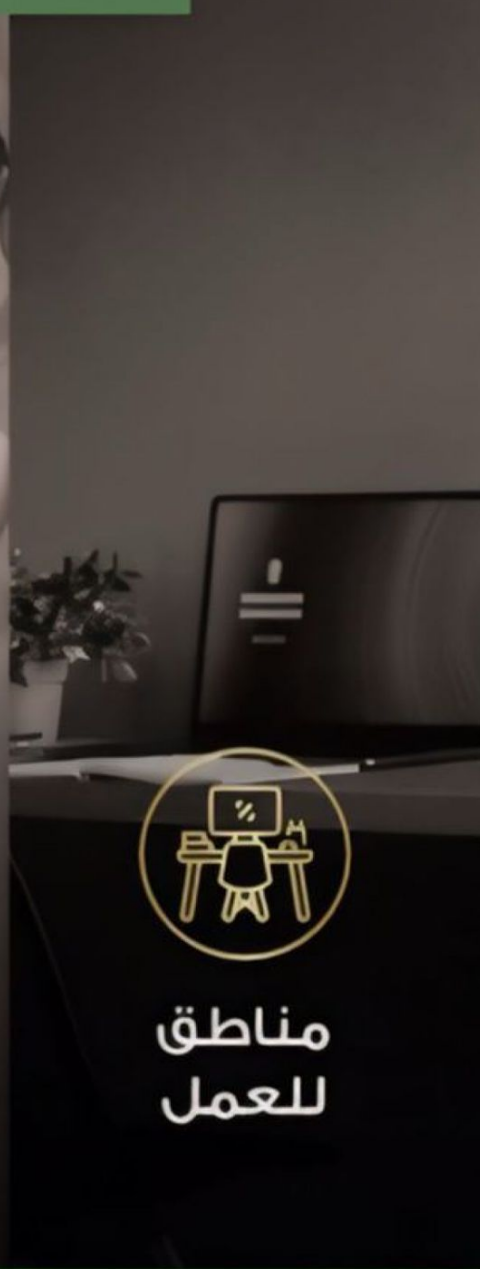
صالات رياضية
خارجية



ممرات
للجري



مناطق
للاطفال



مناطق
للعمل



مناطق مخصصة
للشواء



Thank you



RAYA

— Real Estate Development —

المطور وإدارة المشروعات شركة راية للتطوير العمراني

146 المحور المركزي - 6 أكتوبر- الحي الخامس - شارع الخزان
أمام مستشفى كليوباترا هيفين سابقا الدور الثاني شركة رايه
أسفل العقار الضياء لللاثاث وسفير للمطابخ

التليفون : 01016185048 (02) - 01080441184 (02)